



Der Union-Yacht-Club Attersee (UYCAs) sucht für die Saison 2024 (Ostern bis Mitte Oktober) und Folgejahre einen

Pächter für das Clubrestaurant

Intro

Das Clubrestaurant des UYCAs ist kein Restaurant im klassischen Sinne. Vielmehr war und ist es stets ein wichtiger Treffpunkt und Mittelpunkt des Clublebens.

Jedes Clubmitglied und seine Gäste sowie Regattagäste sind herzlich willkommen. Mit der gastronomischen Qualität – respektive mit der Akzeptanz bei den Mitgliedern, steht oder fällt der Erfolg des Restaurants. Unsere Mitglieder genießen das Lokal, auch unabhängig von diversen Events und ihren seglerischen Aktivitäten.

Das Clubrestaurant ist der Mittelpunkt des gesellschaftlichen Clublebens, mit dem schönsten Ausblick und der schönsten Terrasse am See. Eine attraktive gastronomische Betreuung unterstützt das Clubleben und sichert den Erfolg des Restaurants.

Grundparameter

Das Lokal wird als geschlossener Clubbetrieb für knapp 1.000 Mitglieder und deren Gäste, sowie zusätzlich für knapp über 1.700 Regatta-Teilnehmer zzgl. Begleitung (Zahl Saison 2023) von Ostern bis Ende September, Mitte Oktober geführt.

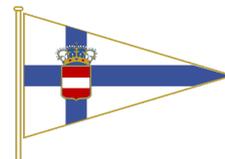
Vollbetrieb herrscht in der Regel von Ende Juni bis Anfang September. Davor und danach sollte das Lokal meist von Freitag bis Sonntag geöffnet sein und je nach Regattakalender.

Unser Ziel ist es, das traditionsreiche Lokal an einen engagierten Gastronomen zu verpachten, der es versteht, das Angebot den Gästen entsprechend und in Rücksprache mit dem Union-Yacht-Club Attersee zu gestalten, flexibel auf die Anforderungen von Clubmitgliedern sowie Regatta-Gästen zu reagieren und eine angenehme Atmosphäre für alle zu schaffen.

Die Eckpfeiler des Anforderungsprofils

Das Clubrestaurant ist Treffpunkt und Mittelpunkt des Clublebens, dafür suchen wir ein passendes gastronomisches Angebot

- mit einer attraktiven Standardkarte
- preiswerte Segleressen, respektive Mittagsmenüs (Hauptsaison)
- gesondertes Angebot für den Abend (Hauptsaison)
- gesondertes Angebot für ein Frühstück (Hauptsaison & Regatten)
- gastronomische Betreuung von Segelveranstaltungen im Auftrag des Clubs
- gastronomische Betreuung der Regatta-Gäste
- Betreuung der gesellschaftlichen Veranstaltungen des Clubs
- Betrieb der Clubbar (Hauptsaison und bei Regatten)
- Sandwiches, Snacks & Getränke für Take-Away (insbesondere bei Regatten)
- Organisation von Veranstaltungen für Clubmitglieder in den veranstaltungsfreien Zeiten bzw. es die Kapazitäten es zulassen



Die Räumlichkeiten

Das Clubrestaurant besteht aus vier Bereichen mit insgesamt etwa 205 Sitzplätzen, aufgeteilt wie folgt:

- Restaurant: 40 Personen
- Wintergarten: 35 Personen
- Terrasse: 70 Personen
- Bauernstube: 60 Personen
- Hinzu kommt die Bar im Obergeschoss

Pacht

Da der Union-Yacht-Club Attersee ein gemeinnütziger Verein ist, beträgt die symbolische Jahres-Pacht € 1,-. Eine Kaution von € 8.000,- für etwaige Schäden ist im Vorhinein zu entrichten.

Sämtliche zur Führung des Betriebes erforderlichen Einrichtungsgegenstände, insbesondere eine Küche mit modernster Ausstattung, sowie ein Bonierungs- und Kassensystem zur Erfassung der Konsumation, werden zur Verfügung gestellt.

Die tägliche Reinigung des Pachtgegenstandes inklusive der WC-Anlagen und die Pflege der Außenanlage im unmittelbaren Bereich des Clubhauses sind vom Pächter zu veranlassen.

Folgende Bedingungen müssen erfüllt werden

- Flexibilität eines Regatta- und Segelclubrestaurants mit angeschlossener Bar im 1. Obergeschoss
- Zurverfügungstellung von ausreichend Personal den Gästezahlen entsprechend für einen reibungslosen Ablauf
- Gewerbeberechtigung (Bescheid)
- Erfahrung in der Event- und gehobenen Gastronomie
- Angebot einfacher und hochwertiger Speisen zu vernünftigen Preisen
- Gastfreundschaft und kundenorientierte Kommunikation
- Einwandfreier Leumund (Strafregister-Bescheinigung)

Ablauf der Ausschreibung

Wir bitten Sie, Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen und Konzepten bis 30. September an sekretariat@uycas.at zu senden.

Nach Sichtung der Unterlagen werden die zuständigen Verantwortlichen im Vorstand des Union-Yacht-Club Attersee bis 15. Oktober die drei vielsagendsten Bewerber zu einem persönlichen Gespräch einladen.

Die Entscheidung über die Vergabe der Pacht soll im Dezember gefallen sein und bis längstens 31.12.2023 der Pachtvertrag erstellt werden.

Für den UYCA ist eine längerfristige Zusammenarbeit wünschenswert. Es ist die Absicht, anfangs einen Vertrag für ein Jahr (Probejahr) abzuschließen, mit einer anschließenden Verlängerung auf einen längeren Zeitraum.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung,
der Vorstand des UYCA

Sie sind herzlich eingeladen, sich einen Termin mit dem zuständigen Vorstand für einen detaillierten Briefing-Termin zu vereinbaren auch bei sonstigen Fragen wenden Sie sich bitte jederzeit an

Matthias Flödl, (matthias.floedl@uycas.at; 0664/42 69 442)

Vorstand für Presse und Gastronomie

Union-Yacht-Club Attersee



Wenn Sie die Räume besichtigen wollen, vereinbaren Sie bitte einen Termin im Sekretariat des Union-Yacht-Club Attersee, (sekretariat@uycas.at; 07666/73 62)